Die Referenzen

- Hoffnungstaler Anstalten Lobetal
  - Epilepsieklinik in Bernau einschließlich Medizintechnik
- St. Marien e. V., Berlin
  - Altenpflegeheim in Berlin-Karlshorst
  - Betreutes Wohnen in Berlin-Karlshorst
- Marienkrankenhaus-Verein e. V., Cochem
  - Altenpflegeheim in Treis-Karden
- Stiftung Maria Immaculata, Berlin
  - Altenpflegeheim in Berlin-Kreuzberg
  - Medizinisches Leistungszentrum in Berlin-Lankwitz
- Lutherstift gGmbH
  - Krankenhaus in Seelow inkl. Medizintechnik
  - Neu- und Erweiterungsbau Geriatrie in Frankfurt (Oder) einschließlich Medizintechnik
- Verein Oberlinhaus, Potsdam-Babelsberg
  - Orthopädische Fachklinik, Neuroorthopädie, Privatstation einschließlich Medizintechnik
- Gesellschaften der Alexianerbrüder
  - St. Josefs-Krankenhaus in Potsdam inkl. Medizintechnik
- Ev. Diakonissenhaus Berlin Teltow Lehnin
  - Neubau eines Altenpflegeheimes
- Baufachliche Prüfung im Auftrag der Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB) für:
  - 187 Altenpflegeheime
  - 113 Behinderteneinrichtungen
  - 43 Wohnprojekte für psychisch Kranke
- Ministerium der Finanzen (MdF) des Landes Brandenburg
  - Prüfung von 15 Krankenhäusern
- Beeskomm e. V., Beeskow
  - Umbau ehemaliges Kreiskrankenhaus Beeskow für psychisch Kranke
- Deutsches Rotes Kreuz
  - Betreutes Wohnen in Schwedt
- Gemeinde Kleinmachnow
  - Prüfung Kostenschätzung „Zweifach-Sporthalle“
- Egenter & Czischka GmbH
  - Fassadenwettbewerb Brandenburg
- Caritas-Krankenhilfe Berlin e. V.
  - VOF-Verfahren für St. Marienkrankenhaus Brandenburg
- Senatsverwaltung für Stadtentwicklung von Berlin
  - Vorprüfer bei der Auswertung von VOF-Unterlagen
- Herzberger Wasser- und Abwasserzweckverband
  - Neubau eines Verwaltungsgebäudes und Werkstätten
- Theodor Fliedner Stiftung, Potsdam
  - Prüfung Neubau Wohnstätte für Mehrfachbehinderte
  - Kostensatzberechnung und Projektsteuerung
  - Neubau Wohnstätte für chronisch psychisch Kranke

BKC Kommunal-Consult
Kommunal-Consult Gesellschaft mbH

Brandenburg
Gartenweg 9
D-14558 Saarmund
Tel. (033200) 52 90 0
Fax (033200) 52 90 10

Berlin
Viktoria-Luise-Platz 11
D-10777 Berlin
Tel. (030) 21 01 64 16
Fax (030) 21 01 64 17

Sachsen-Anhalt
Schönebecker Str. 82-84
D-39104 Magdeburg
Tel. (0391) 401 62 25
Fax (0391) 400 38 07

Rheinland-Pfalz
Lohmannstraße 27
D-56626 Andernach
Tel. (02632) 98 90 58
Fax (02632) 98 90 858

Freistaat Sachsen
Freiberger Str. 39
D-01067 Dresden
Tel. (0351) 48 65-375
Fax (0351) 48 65-410

mail@bkc-kommunal-consult.de
www.bkc-kommunal-consult.de

Projektmanagement für öffentliche und private Hochbaumaßnahmen

BKC Kommunal-Consult

beraten – planen – umsetzen

Das Führungsteam



Dipl.-Kfm. Bernhard Blume
Kaufmännischer Geschäftsführer



Dipl.-Ing. Peter Mauer
Technischer Geschäftsführer



Verwaltungswirt (FH) Frank Löffler
Leitung Verwaltung, Organisation



Dipl.-Ing. Martin Döring
Leitung Wasserwirtschaft



Ass. jur. Mike Salzwedel
Leitung Recht



Dipl.-Ing. Dirk Schaal
Leitung Hochbau

beraten – planen – umsetzen

Profil

Die BKC Kommunal-Consult ist Ihr Partner für alle Projektmanagementleistungen im öffentlichen und privaten Hochbau.

Die BKC Kommunal-Consult unterstützt Kommunen, soziale und gemeinnützige Träger sowie private Bauherrn bei der Analyse ihrer Anforderungen und Zieldefinitionen, berät sie in Nutzungs-, Wirtschaftlichkeits- und Finanzierungsfragen und betreut sie in allen Planungs- und Projektumsetzungsphasen.

Die Wirtschaftlichkeit Ihrer Bauprojekte, mit besonderem Augenmerk auf Kosten-, Termin- und Qualitätssicherung, steht hierbei stets im Mittelpunkt unseres Denkens und Handelns.

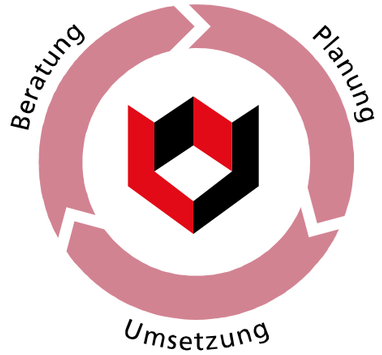
Leistungen

Das Leistungsportfolio der BKC Kommunal-Consult im Bereich Hochbau reicht von der Projektberatung über die Projektentwicklung bis hin zur Übernahme des gesamten Projektmanagements.

Mit dem Projektmanagement der BKC Kommunal-Consult können Sie Ihre Planungs- und Entscheidungsprozesse optimieren, erhalten auf Wunsch ein individuelles Investitionsmanagement oder nutzen unsere Erfahrung und Kompetenz im Bereich des wirtschaftlichen und technischen Bau- und Betriebsmanagements.

Die Ausgestaltung der Zusammenarbeit ist individuell und flexibel. Je nach Aufgabenstellung und entsprechend Ihren Anforderungen bieten wir Ihnen die Gesamtleistung oder Teilleistungen an.

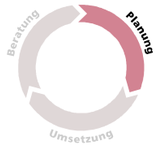
Projektmanagement für öffentliche und private Hochbaumaßnahmen





Projektconsulting

- Baufachliche Prüfung für Ministerien und Kommunen
- Erstellung eines individuellen Nutzerbedarfsprogramms
- Investitionsanalyse zur Ermittlung der wirtschaftlichen Tragfähigkeit
- Erstellung technischer und wirtschaftlicher Gutachten
- Kosten- und Pflegesatzberechnungen



Projektentwicklung

- Markt- und Standortanalysen
- Auslobung von Architekturwettbewerben
- Machbarkeitsstudien mit skizzenhaftem Lösungsnachweis
- Rentabilitätsanalyse für Immobilienprojekte
- Finanzierungsplanung und -begleitung



Projektsteuerung und Projektleitung

- Vertragsgestaltung mit Planern und Baufirmen
- Bauvorbereitende und baubegleitende Beratung
- Durchführung und Begleitung von Ausschreibungen
- Kosten-, Termin- und Qualitätskontrolle
- Kontrolle der Abrechnungen und Mittelbewirtschaftung
- Begleitung der Abnahmen und Gewährleistungskontrollen

Kompetenz

Die Aufgaben für öffentliche und private Hochbaumaßnahmen erfordern ein hohes Maß an technischem und kaufmännischem Know-how. Diesem Anspruch wird dadurch Rechnung getragen, dass die BKC Kommunal-Consult über höchste Qualifikationen und langjährige praktische Erfahrung verfügt.

Durch den Einsatz interdisziplinär besetzter Projektteams, bestehend aus Architekten, Betriebswirtschaftlern, Verwaltungsfachleuten, Ingenieuren und Juristen, ist die BKC Kommunal-Consult in der Lage, ihren Auftraggebern das vollständige Leistungsbild des wirtschaftlichen und technischen Projektmanagements anzubieten.

Wir schaffen für unsere Partner maß-geschneiderte Projektlösungen für alle Aufgabenbereiche des Hochbaus.

Erfahrung

Seit 1994 sind wir als erfolgreicher Dienstleister im Bereich Hochbau tätig.

Von 1995 - 1997 hat die BKC Kommunal-Consult im Auftrag des Ministeriums der Finanzen des Landes Brandenburg Haushaltsunterlagen zum Bau von Krankenhausmaßnahmen geprüft.

Seit 1996 sind wir mit der baufachlichen Prüfungstätigkeit im „Investitionsprogramm Pflege (IVP)“ des Landes Brandenburg beauftragt.
Im Rahmen dieser Aufgabe prüft die Gesellschaft sämtliche geförderten Altenpflegeheime, Behinderteneinrichtungen und Projekte für psychisch Kranke.

Seit 1998 sind wir überwiegend im Bereich des Projektmanagements für